

Zadanie zákazky

Postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Ekonomická univerzita v Bratislave
Sídlo: Dolnozemska cesta č. 1, 852 35 Bratislava
IČO: 00399957
Telefón: +421 267295147
Kontaktná osoba: Anna Národová

Verejný obstarávateľ podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní/ZVO“) Ekonomická univerzita v Bratislave (ďalej len „Verejný obstarávateľ“) realizuje prieskum trhu na obstaranie zákazky podľa § 117 ZVO s názvom „Spracovanie energetického auditu pre administratívnu budovu Ekonomickej univerzity v Bratislave – Vila Pokrok“.

Podmienkou hodnotenia predloženej/predložených cenovej/cenových ponuky/ponúk bude splnenie všetkých nižšie uvedených podmienok. Cenové ponuky, ktoré splnia stanovené podmienky, budú hodnotené na základe kritéria určeného v bode 7.1 tohto zadania.

1. VYMEDZENIE PREDMETU ZÁKAZKY

1.1 Predmetom zákazky je služba: Spracovanie energetického auditu pre administratívnu budovu Ekonomickej univerzity v Bratislave – Vila Pokrok. Opis predmetu zákazky tvorí Prílohu č. 1 tohto zadania.

Záujemcom sa umožňuje vykonať obhliadku miesta poskytnutia predmetu zákazky, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta poskytnutia predmetu zákazky idú na ťarchu záujemcu.

Záujemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky, dostanú informácie na tel. čísle +421 267295686 u kontaktnej osoby: Ing. Helena Kuchyňková.

Na adrese: Vila Pokrok, Horný Smokovec, 062 01 Starý Smokovec

1.2 Kód klasifikácie produkcie (CPV): 71314000-2 Energetika a súvisiace služby
79212300-6 Zákonom predpísané auditorské služby.

2. MIESTO A DOBA PLNENIA

2.1 Miesto realizácie predmetu zákazky Vila Pokrok v Hornom Smokovci (LV č.664, parcela č.143, súpisné číslo 33). Miestom dodania predmetu zákazky je Ekonomická univerzita v Bratislave, Dolnozemska cesta č. 1, 852 35 Bratislava.

2.2 Doba poskytnutia: do jedného mesiaca od podpisu zmluvy.

3. PODMIENKY PREDKLADANIA CENOVÝCH PONÚK

3.1 Cenovú ponuku je potrebné predložiť osobne/poštou/ e-mailom na adresu:

Ekonomická univerzita V Bratislave
Oddelenie pre verejné obstarávanie
Dolnozemska cesta č. 1, 852 35 Bratislava
e-mail: anna.narodova@euba.sk
informácie na tel.č. 672 95 147
kontaktná osoba: Anna Národová

3.2 Ak sa ponuka predkladá osobne/poštou na obálke bude uvedené obchodné meno uchádzača (ďalej „Uchádzač“) a nápis „Cenová ponuka – energetický audit“.

3.3 Cenovú ponuku je potrebné doručiť najneskôr: do 12.04.2019 do 10.00 hod.

3.4 Uchádzač môže Cenovú ponuku vziať späť alebo zmeniť najneskôr do termínu predkladania ponúk uvedeného v bode 3.3 tohto zadania.

4. SPÔSOB URČENIA CENY

4.1 Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

4.2 Cena musí byť konečná, vrátane všetkých nákladov a poplatkov (napr. mzdové náklady, dopravné náklady, poštovné a iné) a musí zahŕňať všetky požiadavky uvedené v bode 1. a 2. tohto zadania a v jeho prílohách,

vrátane dopravy a všetkých nákladov spojených s poskytnutím/realizáciou predmetu zákazky.

5. OBSAH A ZÁVÄZNOŠŤ CENOVEJ PONUKY

- 5.1 Cenová ponuka musí byť záväzná do 31.12.2019.
- 5.2 Súčasťou ponuky musia byť:
 - 5.2.1 Identifikácia uchádzača.
 - 5.2.2 Návrh ceny za celý predmet zákazky tak, ako je to vymedzené v bode 4. tohto zadania spôsobom podľa vzoru prílohy č. 3. Uchádzač môže predložiť aj podrobnejší rozpočet, avšak základná štruktúra prílohy č. 3 tohto zadania musí zostať zachovaná.
 - 5.2.3 Vyhlásenie uchádzača, že v prípade ak bude jeho ponuka vyhodnotená ako úspešná, uzatvorí s Verejným obstarávateľom na poskytovanie predmetu zákazky Zmluvu za podmienok stanovených v tomto zadaní a vo svojej ponuke.
 - 5.2.4 Doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti uvedených v prílohe č. 2 Podmienky účasti tohto zadania.
 - 5.2.5 Označenie kontaktnej osoby (s uvedením mena a priezviska, e-mailovej adresy a mobilného telefónneho čísla), na ktorú sa môže Verejný obstarávateľ obrátiť v prípade potreby získať vysvetlenie k obsahu predloženej cenovej ponuky.
- 5.3 Dokumenty uvedené v bodoch 5.2.2 až 5.2.4 musia byť podpísané osobou, resp. osobami oprávnenými konať v mene uchádzača.
- 5.4 Cenová ponuka nesmie obsahovať žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými verejným obstarávateľom v tomto zadaní.

6. UZAVRETIE ZMLUVY A OBCHODNÉ PODMIENKY

- 6.1 Medzi úspešným uchádzačom a verejným obstarávateľom bude na poskytnutie služieb tvoriacich predmet zákazky uzavretá Zmluva o dielo v zmysle ustanovenia § 536 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“).
- 6.2 Zmluva bude uzavretá podľa podmienok vymedzených v tomto zadaní, v predloženej cenovej ponuke a obvyklých podmienok stanovených Obchodným zákonníkom, ako aj ďalšími právnymi predpismi upravujúcimi realizáciu predmetu zákazky.
- 6.3 Uchádzač berie na vedomie, že náklady na spracovanie energetického auditu verejný obstarávateľ plánuje financovať z Operačného programu Kvalita životného prostredia.

Predložením ponuky sa uchádzač zaväzuje dodržiavať povinnosti určené pre daný operačný program, a to najmä, nie však výlučne, povinnosti ohľadom archivácie dokumentov či výkonu kontroly/audit/overovania na mieste príslušnými oprávnenými orgánmi, resp. inštitúciami. Úspešný uchádzač je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania oprávnenými osobami poverenými výkonom kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom tejto Dohody a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/ overovania sú najmä:

 - a) riadiaci orgán pre príslušný operačný program a ním poverené osoby,
 - b) útvar následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

7. HODNOTENIE PONÚK

- 7.1 Cenové ponuky, ktoré splnia všetky podmienky stanovené v tomto zadaní, budú hodnotené na základe jediného kritéria, ktorým je najnižšia ponúkaná cena vrátane DPH určená v súlade s ustanovením bodu 4. tohto zadania. Cenová ponuka s najnižšou cenou bude vyhodnotená ako úspešná.
- 7.2 Každému uchádzačovi bude doručené oznámenie o výsledku vyhodnotenia jeho cenovej ponuky.

8. ĎALŠIE PODMIENKY

- 8.1 O ukončení tohto prieskumu trhu bude Verejný obstarávateľ bezodkladne informovať všetkých uchádzačov.
- 8.2 Uchádzači znášajú všetky náklady súvisiace s vypracovaním svojej cenovej ponuky.

9. KONTAKTNÉ ÚDAJE

- 9.1 Ďalšie informácie a vysvetlenia týkajúce sa tohto prieskumu trhu môžete získať u zástupcu verejného obstarávateľa na e-mailovej adrese: anna.narodova@euba.sk

Príloha č. 1

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Spracovanie energetického auditu pre nižšie uvedený objekt (administratívna budova) Ekonomickej univerzity v Bratislave, v zmysle platného zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Energetický audit musí byť spracovaný v súlade s vyhláškou Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky č. 179/2015 o energetickom audite. Energetický audit musí byť spracovaný v súlade s „Odporúčaniami na spracovanie energetického auditu verejnej budovy SIEA“, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry:

- <http://www.siea.sk/aktuality/c-8910/odporucania-na-spracovanie-energetickeho-audit-u-verejnej-budovy/>
- http://www.siea.sk/materials/files/op_kzp/aktuality_2015/SIEA_Odporucania_na_spracovanie_energetickeho_auditu_verejnej_budovy_OP_KZP_v1.1.pdf

Energetický audit musí byť vyvážený, reprezentatívny a založený na ekonomickom, environmentálnom a technickom hodnotení zohľadňujúcom životný cyklus výrobkov a služieb.

Energetický audit musí obsahovať posúdenie súčasných technických systémov v budove, tepelno-technických vlastností stavebných konštrukcií, návrh opatrení na obnovu budovy, opatrení na rekonštrukciu a modernizáciu technických systémov v budove, stanovenie potenciálu úspor energie, ich ekonomické a environmentálne hodnotenie.

Objekt:

| | |
|--------------------------------|--|
| Názov budovy: | Vila Pokrok (administratívna budova) |
| Adresa: | Horný Smokovec, 062 01 Starý Smokovec |
| Popis aktuálneho stavu: | |
| obvodový plášť | pôvodné tehlové murivo hr. 450 mm |
| strop nad suterénom | Pôvodná stropná konštrukcia medzi podlažiami bez tepelnej izolácie |
| Strecha | pôvodná plochá strecha |
| otvorové konštrukcie | pôvodné drevené okná |
| Kotolňa | plynová |
| celková podlahová plocha | 438 m ² |

Súčasťou tohto zadania je fotodokumentácia predmetnej budovy.

Výstupom zákazky bude:

- 1) Energetický audit, ktorý musí obsahovať návrh opatrení a ich zhodnotenie.
- 2) Písomná správa z energetického auditu a súhrnný informačný list budú dodané obstarávateľovi v 4 vyhotoveniach vrátane 1 x CD nosič.
- 3) Súčasťou poskytnutia služby je protokol o energetickom audite, ktorý obsahuje najmä súpis vykonaných prác, celkovú cenu bez DPH a s DPH, sadzbu DPH.

Príloha č. 2

PODMIENKY ÚČASTI UCHÁDZAČOV

1. OSOBNÉ POSTAVENIE

1.1 Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia vymedzené v ustanovení § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO.

Spôsob preukázania splnenia podmienok podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO:

- a) uchádzač zapísaný v zozname hospodárskych subjektov (ZHS) podľa §152 ZVO môže preukázať splnenie podmienok účasti osobného postavenia informáciou o zapísaní do ZHS, alebo predložením platného potvrdenia úradu o zapísaní do ZHS,
- b) uchádzač, ktorý nie je zapísaný v ZHS podľa § 152 ZVO preukáže splnenie podmienok účasti osobného postavenia dokladom>
 - v súlade s § 32 ods. 2 písm. e) ZVO – doloženým dokladom o oprávnení poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky,
 - splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 2 písm. f) ZVO- doloženým čestným vyhlásením.

2. TECHNICKÁ ALEBO ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ

2.1 Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa technickej alebo odbornej spôsobilosti a preukázať ich splnenie nasledovne:

podľa § 34 ods. 1 písm. g) ak ide o stavebné práce alebo služby, údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo radiaciach zamestnancov.

Minimálna požadovaná úroveň štandardu:

Energetický audit budovy musí byť vypracovaný **odborne spôsobilou osobou/osobami**, ktorá/ktoré spĺňa/spĺňajú požiadavky podľa § 12 zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, **čo uchádzač preukáže dokladom o odbornej spôsobilosti osoby/osôb, ktorá/ktoré bude/budú energetický audit skutočne vykonávať**, vydaným príslušnou autoritou, resp. rovnocenným dokladom o odbornej spôsobilosti osôb podľa predpisov členských štátov Európskej únie alebo štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety tohto odstavca preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu. Osoba, ktorej kapacity majú byť použité na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti musí preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia a nesmú u nej existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. (6) písm. a) až h) a ods. (7) ZVO; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce, alebo poskytovať službu preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, na ktorú boli kapacity uchádzačovi poskytnuté. Ak ide o požiadavku súvisiacu so vzdelaním, odbornou kvalifikáciou alebo relevantnými odbornými skúsenosťami najmä podľa §34 odsek 1 písm. g) ZVO, uchádzač môže využiť kapacity inej osoby, len ak táto bude reálne vykonávať služby, na ktoré sa kapacity vyžadujú.

Poznámka: Ak uchádzač na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti využíva technické a odborné kapacity inej osoby, je táto osoba povinná preukázať splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia v takom rozsahu, ako samotný uchádzač (viď „výkladové stanovisko UVO č. 8/2016“).

Uchádzač je povinný pri tejto odborne spôsobilej osobe uviesť v akom vzťahu/postavení sa k jeho firme v čase predkladania ponuky nachádza (napr. je jeho zamestnancom/inou osobou atď...).

Príloha č. 3

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Ponuky sa budú vyhodnocovať na základe najnižšej ceny. **Predmet zákazky:** „Spracovanie energetického auditu pre administratívnu budovu Ekonomickej univerzity v Bratislave“

Uchádzač:

| | Cena v EUR bez DPH | Výška DPH v EUR (sadzba 20 %) | Cena v EUR vrátane DPH |
|---|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Spracovanie energetického auditu pre administratívnu budovu Ekonomickej univerzity v Bratislave – Vila Pokrok | | | |

V....., dňa

Podpis

Poznámka:

V prípade, ak má Uchádzač - Poskytovateľ sídlo mimo územia Slovenskej republiky a je platcom DPH, verejný obstarávateľ - Objednávateľ má povinnosť v zmysle platných právnych predpisov SR odvieť daň za Uchádzača - Poskytovateľa - to znamená, že Uchádzač - Poskytovateľ nebude fakturovať DPH.

Avšak - keďže cena predmetu zákazky celkom vrátane DPH v eurách, ktorú Verejný obstarávateľ - Objednávateľ zaplatí za predmet tohto zadania je kritériom na vyhodnotenie ponúk, Uchádzač - Poskytovateľ (platca DPH) so sídlom mimo územia SR uvedie svoju cenu tak, že k nej pripočíta príslušnú výšku DPH podľa zákona č. 222/2004 Z.z.

